

Immobilienpreisentwicklung Lehrte

Entwicklung des Immobilienmarktes und aktuelle Wohnungspreise in Lehrte

Hier finden Sie unseren **Immobilienpreisspiegel von Lehrte - 4/2020**.

Diese Immobilienpreise dienen zur Bestimmung der ortsüblichen Kaufpreise auf dem Münchner Immobilienmarkt. Der Immobilienspiegel wird fortlaufend aktualisiert.

Wenn Sie sich für die Mietpreise von Lehrte interessieren: hier finden Sie einen aktuellen [Mietspiegel Lehrte!](#)

Der durchschnittliche Kaufpreis für eine Immobilie in Lehrte liegt bei 3.146,66€/m².

Bitte beachten Sie!

Der Wohnungsbörse - Immobilienpreisspiegel von Lehrte wurde nicht von einer Gemeinde oder Interessenvertretern erstellt oder anerkannt, sondern basiert allein auf einer Auswertung der in unserem Immobilienportal www.wohnungsboerse.net gelisteten Immobilien.

Da sich jede Immobilie im Baujahr, der Wohnlage und Ausstattung unterscheidet, sind diese [Immobilienpreise](#) keine Grundlage für eine exakte Berechnung des Quadratmeterpreises, sondern dienen nur als Anhaltspunkt. Wenden Sie sich bitte an die örtliche Gemeinde um einen anerkannten Immobilienpreisspiegel für die Berechnung des genauen Wohnungspreises für Ihre Immobilie zu erhalten.

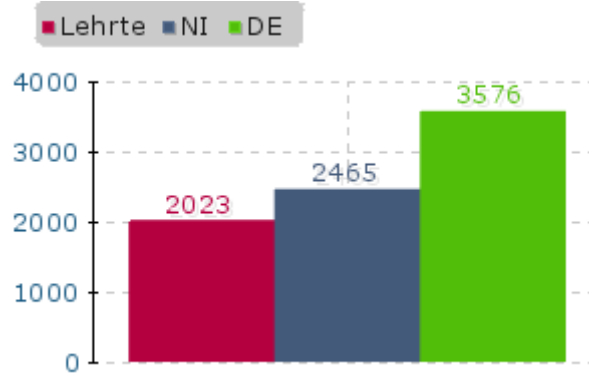
Eigentumswohnungen

Immobilienpreisspiegel 2020

m ²	LEHRTE	NIEDERSACHSEN	DE
60 m ²	1.492,83 €	2.490,59 €	3.505,69 €
100 m ²	1.764,73 €	2.787,80 €	3.939,93 €

* Preise pro Quadratmeter

Immobilienpiegel Lehrte



Immobilienpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2019

JAHR	LEHRTE	NIEDERSACHSEN	DE
30 m² Immobilie			
2011	817,15 €	1.268,37 €	1.411,03 €
2012	848,61 €	1.248,56 €	1.690,04 €
2014	929,09 €	1.536,47 €	2.233,51 €
2015	989,02 €	1.371,35 €	2.480,27 €
60 m² Immobilie			
2011	858,92 €	1.212,84 €	1.520,60 €
2012	1.146,02 €	1.243,11 €	1.596,73 €
2013	1.044,64 €	1.351,97 €	1.789,22 €
2014	911,12 €	1.688,88 €	2.044,30 €
2015	577,09 €	1.799,26 €	2.359,35 €
2018	1.288,79 €	2.142,69 €	2.825,95 €
2019	1.219,45 €	2.265,02 €	3.010,40 €
100 m² Immobilie			
2011	919,64 €	1.573,61 €	2.168,36 €
2012	1.304,66 €	1.572,89 €	2.261,62 €
2013	1.168,84 €	1.805,71 €	2.499,54 €
2014	1.038,60 €	2.061,13 €	2.754,88 €
2015	1.830,94 €	2.226,35 €	2.950,97 €
2017	2.238,53 €	2.513,91 €	2.841,54 €
2018	1.740,60 €	2.635,50 €	3.405,71 €
2019	2.124,96 €	2.675,49 €	3.593,52 €

Entwicklung der Immobilienpreise für Immobilien Wohnungen in Lehrte



Eigentumswohnung in Lehrte

Für eine 60m²-Wohnung liegt aktuell der durchschnittliche Kaufpreis bei 1.492,83 EUR/m².
Bei einer 100m²-Wohnung zahlt man derzeit durchschnittlich 1.764,73 EUR/m².

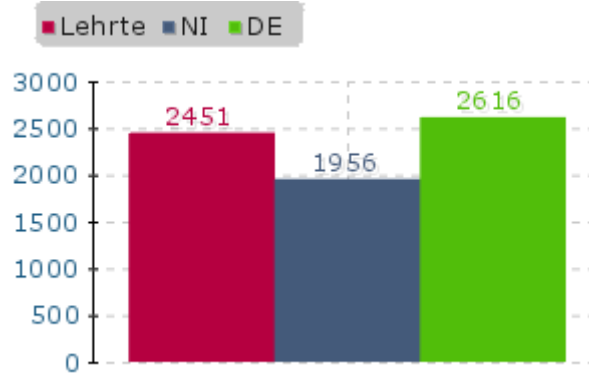
Häuser

Immobilienpreisspiegel für Häuser 2020

m ²	Lehrte	Niedersachsen	DE
100 m ²	2.305,18 €	2.110,71 €	2.650,59 €
150 m ²	2.847,24 €	2.019,80 €	2.711,16 €
200 m ²	2.220,54 €	1.760,87 €	2.484,07 €

* Preise pro Quadratmeter

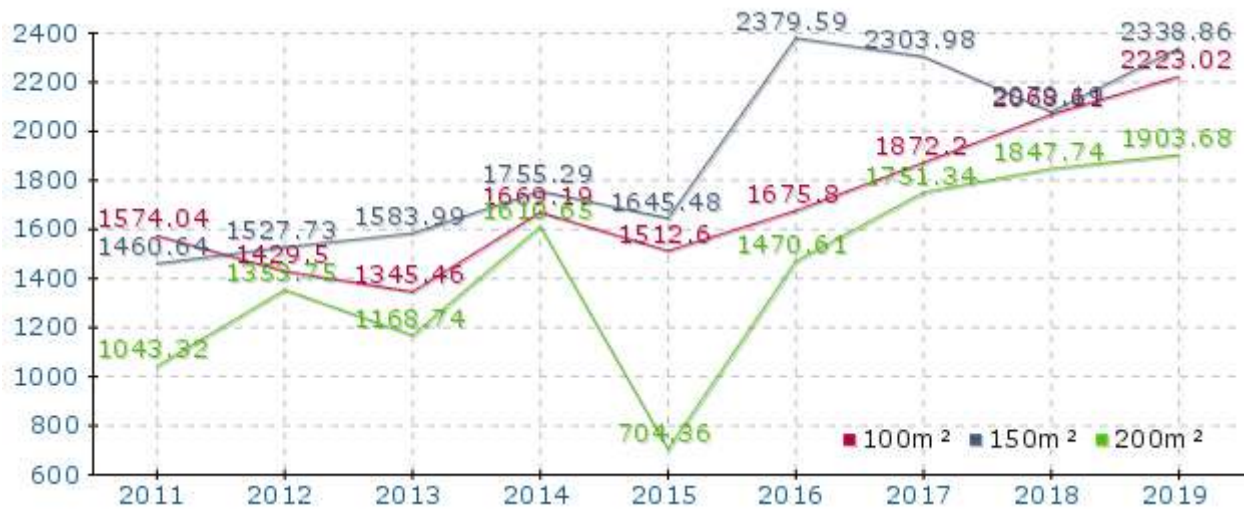
Immobilienpiegel Lehrte



Immobilienpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2019

Lehrte	Niedersachsen	DE	Jahr
100 m² Haus			
1.574,04 €	1.432,38 €	1.698,23 €	2011
1.429,50 €	1.457,12 €	1.708,63 €	2012
1.345,46 €	1.471,50 €	1.793,78 €	2013
1.669,19 €	1.520,61 €	1.828,14 €	2014
1.512,60 €	1.593,64 €	1.940,94 €	2015
1.675,80 €	1.803,88 €	2.022,52 €	2016
2.068,61 €	1.959,16 €	2.233,98 €	2018
2.223,02 €	1.984,59 €	2.382,34 €	2019
150 m² Haus			
1.460,64 €	1.365,22 €	1.703,78 €	2011
1.527,73 €	1.404,42 €	1.711,94 €	2012
1.583,99 €	1.457,69 €	1.734,94 €	2013
1.755,29 €	1.483,57 €	1.808,78 €	2014
1.645,48 €	1.540,12 €	1.855,61 €	2015
2.379,59 €	1.704,73 €	1.880,79 €	2016
2.303,98 €	1.700,10 €	2.289,63 €	2017
2.079,19 €	1.815,09 €	2.088,60 €	2018
2.338,86 €	1.883,66 €	2.273,79 €	2019
200 m² Haus			
1.043,32 €	1.081,85 €	1.434,58 €	2011
1.353,75 €	1.138,11 €	1.442,37 €	2012
1.168,74 €	1.150,70 €	1.498,98 €	2013
1.610,65 €	1.194,72 €	1.623,59 €	2014
704,36 €	1.242,31 €	1.686,10 €	2015
1.470,61 €	1.280,92 €	1.694,41 €	2016
1.751,34 €	1.364,69 €	1.976,40 €	2017
1.847,74 €	1.474,04 €	1.860,90 €	2018
1.903,68 €	1.642,09 €	2.175,68 €	2019

Entwicklung der Immobilienpreise für Häuser in Lehrte



Häuser in Lehrte

Für den Kauf eines Hauses mit ca. 100 Quadratmetern müssen in Lehrte 2.305,18 EUR/m² durchschnittlich kalkuliert werden. Für ein Haus mit 150m² werden in Lehrte ca. 2.847,24 EUR/m² verlangt. Bei einem 200m² - Haus sind es aktuell 2.220,54 EUR/m².

Die Preise für ein [Haus zu kaufen in Lehrte](#) liegen unter den bundesweiten Immobilienpreisen.

Weitere Immobilienpreisspiegel im Umkreis von Lehrte finden Sie hier

- [Immobilien Sehnde](#)
- [Immobilien Burgdorf](#)
- [Immobilien Algermissen](#)
- [Immobilien Laatzen](#)
- [Immobilien Hohenhameln](#)
- [Immobilien Peine](#)
- [Immobilien Isernhagen](#)
- [Immobilien Sarstedt](#)
- [Immobilien Hemmingen](#)
- [Immobilien Langenhagen](#)